

U C H W A Ł A Nr 13 / WZ / 2025 - projekt

**Walnego Zgromadzenia Członków
Pracowniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Stella” w Tychach
z dnia 25.06.2025 r.**

w sprawie: zbycia nieruchomości.

Działając na podstawie postanowień art. 38 § 1 ust. 5 Prawa spółdzielczego z 16.09.1982r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 593 z późniejszymi zmianami) oraz § 67 ust. 5 Statutu Spółdzielni,

Walne Zgromadzenie Członków PSM „Stella” postanawia:

§ 1

1. Wyrazić zgodę na zbycie Panu Mariuszowi Zadorin zamieszkałemu w Tychach przy ul. Konfederatów Barskich 3/95 własności pomieszczenia gospodarczego (komórki) o pow. 5,0 m², powstałego po likwidacji zsypu, położonego przy ul. Konfederatów Barskich 3/95A wraz z udziałem w wysokości 500 / 781 432 części w nieruchomości wspólnej objętej księgą wieczystą KA1T/00067760/2 Sądu Rejonowego w Tychach Wydział Ksiąg Wieczystych, którą stanowi prawo użytkowania wieczystego oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali za cenę wynikającą z operatu sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.
2. Pan Mariusz Zadorin wystąpił ze stosownym wnioskiem do Spółdzielni o możliwość przyłączenia tego pomieszczenia do posiadanego lokalu mieszkalnego.

§ 2

Wykonanie niniejszej uchwały powierzyć Zarządowi PSM „Stella”.

Wyniki głosowania:

Za uchwałą oddano głosów;
Przeciw uchwale oddano głosów;
Wstrzymało się głosów.

Uchwałę sporządzono w 3-ch egzemplarzach.

.....
Sekretarz WZ

.....
Przewodnicząca/y WZ

U C H W A Ł A Nr 14 / WZ / 2025 - projekt

**Walnego Zgromadzenia Członków
Pracowniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Stella” w Tychach
z dnia 25.06.2025 r.**

w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie działki gruntu.

Działając na podstawie postanowień art. 38 § 1 ust. 5 Prawa spółdzielczego z 16.09.1982 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 593 z późniejszymi zmianami) oraz § 67 ust. 5 i § 30 ust. 5,6 Statutu Spółdzielni,

Walne Zgromadzenie Członków PSM „Stella” postanawia:

wyrazić zgodę

1. Wyrazić zgodę na zbycie Panu Robertowi Rzepka zamieszkałemu w Gostyni przy ul. Łuczników 24 wieczystego użytkowania działki gruntu nr 5407/50 o pow. 105,0 m², położonej przy ul. Konfederatów Barskich wraz z położonym na tej działce pawilonem, objętej księgą wieczystą KA1T/00025070/2 Sądu Rejonowego w Tychach Wydział Ksiąg Wieczystych za oferowaną cenę 50.000 zł (wniosek L.dz. 1106/2025 z dnia 08.05.2025 r.), jednak nie mniejszą niż wynika z operatu sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.
2. Pan Robert Rzepka wystąpił ze stosownym wnioskiem do Spółdzielni o możliwość zakupu ww. działki za cenę 50.000 zł.

Wyniki głosowania:

Za udzieleniem oddano	... głosy;
Przeciw oddano	... głosów;
Wstrzymało się	... głosy.

Uchwałę sporządzono w 3-ch egzemplarzach.

.....
Sekretarz WZ

.....
Przewodniczący/a WZ